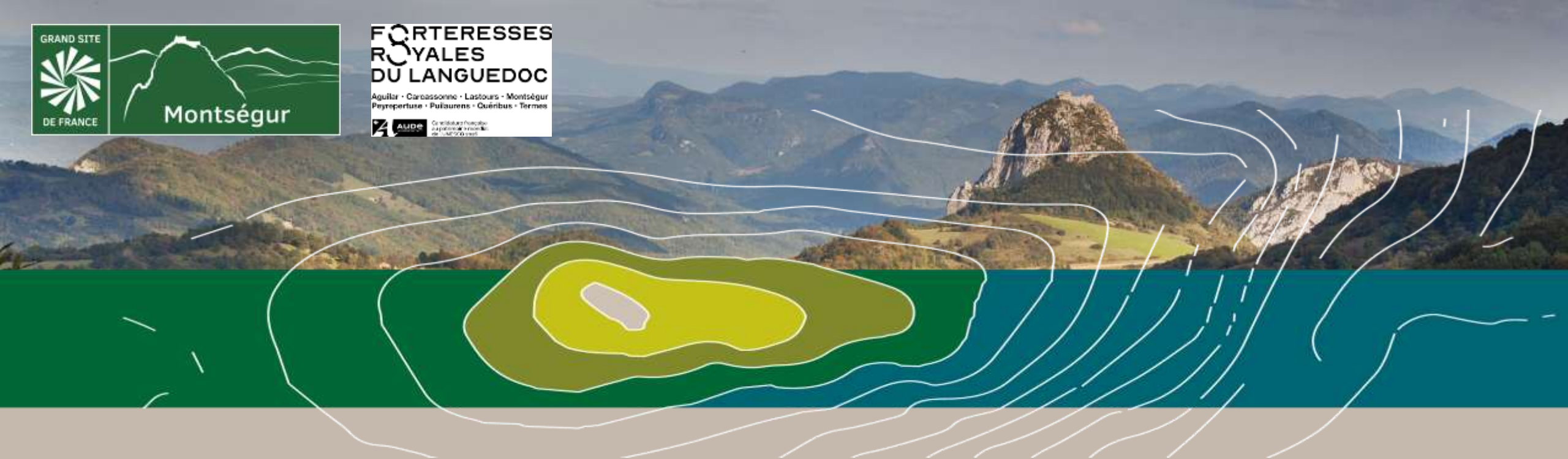




« Le Grand Site de France Montségur, un projet de territoire pour préserver et valoriser un paysage remarquable »

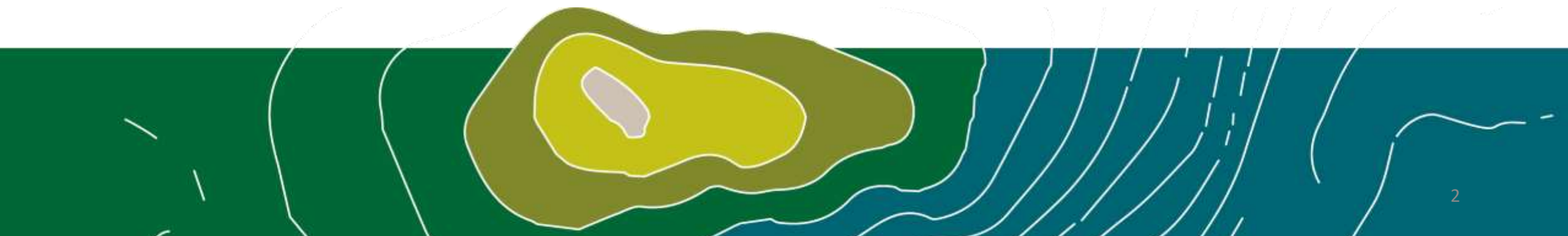
—
Rencontre - Réseau Paysage d'Occitanie

Mardi 09 juin 2026 - Lavelanet - Montségur

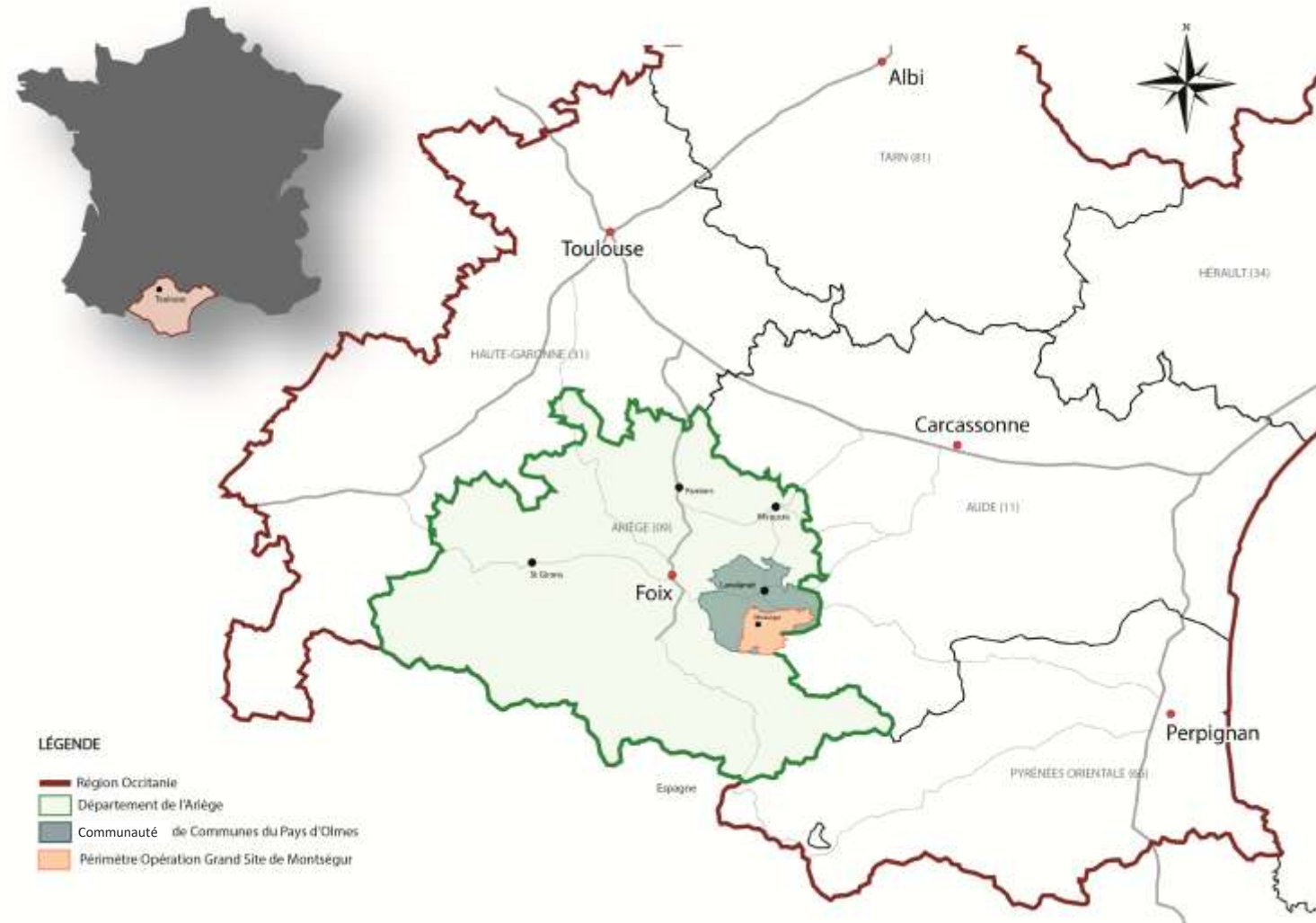


Les mots d'accueil

- Sébastien Mounié, Maire de Montségur, Vice-président de la CC du Pays d'Olmes
- Jean-Christophe Cid, Président du CAUE de l'Ariège
- Alain Guglielmetti, Référent régional Paysage, DREAL Occitanie.



PRÉSENTATION DU GRAND SITE

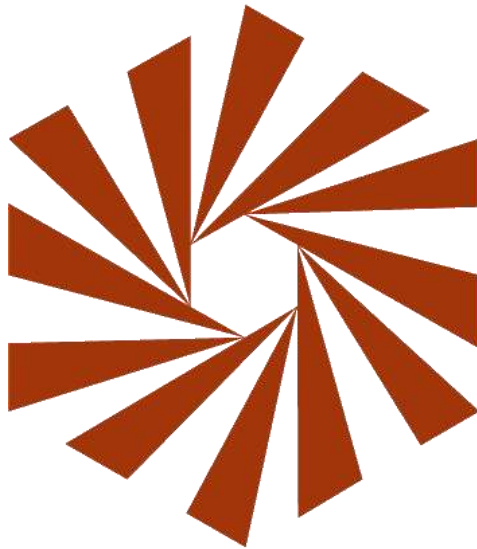




Montségur : situation géographique



GRAND SITE



DE FRANCE

Qu'est ce qu'un Grand Site de France ?

Un Label du Ministère de l'environnement

4 conditions :

- être un site classé au titre des paysages
- être un site emblématique
- un site à forte fréquentation
- une volonté locale forte

3 objectifs :

- Restaurer et protéger le paysage du site
- Améliorer l'accueil et la visite
- Favoriser le développement local dans le respect des habitants

1 principe :

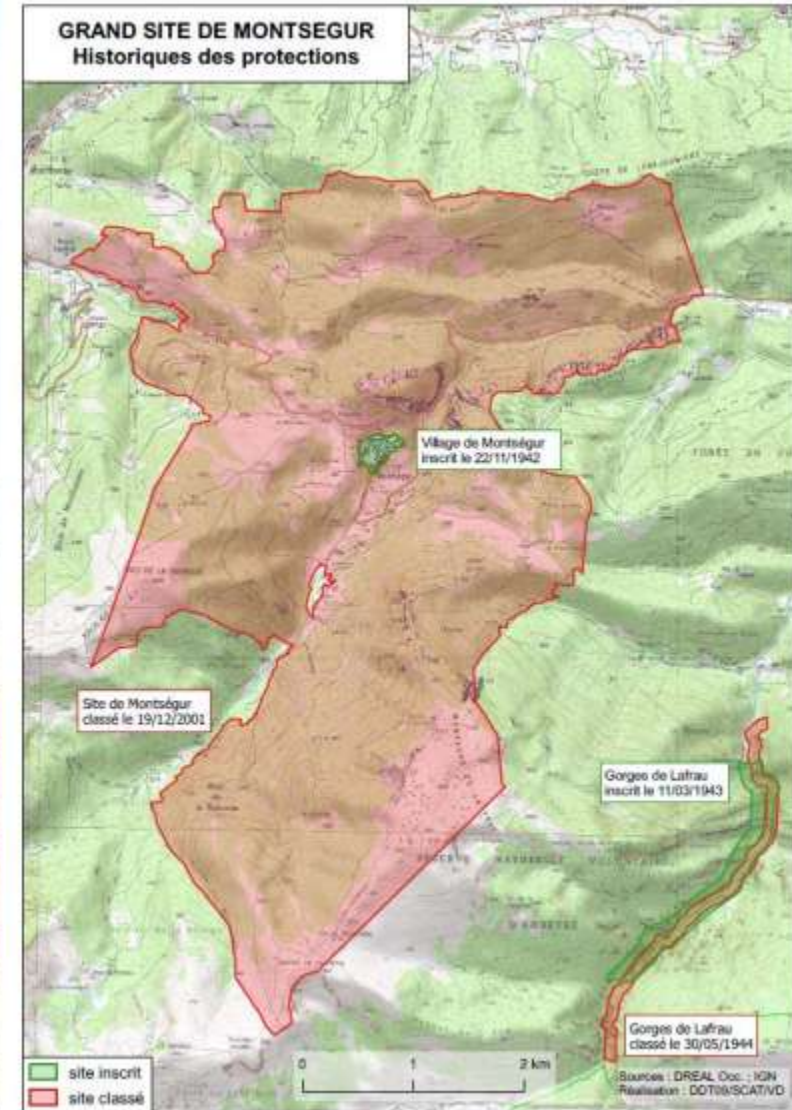
- un véritable projet de territoire : transversal et partenarial

Le Grand Site Montségur : un site classé au titre des paysages (condition 1)

Le cadre des protections paysagères en vigueur

selon la loi 1930

2001 - Site classé - Ensemble formé par le site de Montségur



Le Grand Site Montségur : site emblématique et flux des visiteurs (conditions 2 et 3)



Un site emblématique : le catharisme

Une fréquentation qui oscille entre : 40 000 à 70 000 visiteurs

Problématiques :

- Une gestion des flux problématique car le château de Montségur est situé sur un éperon rocheux = un seul chemin d'accès
- Un site accessible en véhicule à la journée = peu de retombées sur l'ensemble du territoire et d'accroche territoriale
- Une visite « carte postale » : fait !



Le Grand Site Montségur : Une volonté local forte (condition 4)



Montségur, au cœur d'un territoire qui se reconstruit (passé textile)

Une volonté politique affirmée : devenir une destination touristique d'excellence

Faire de Montségur le socle d'une économie nouvelle / locomotive de développement pour le territoire

Les moyens :

- Inscription au Patrimoine Mondial de l'**UNESCO** : « Forteresses Royales du Languedoc »
 - Candidature déposée : janvier 2025 => juillet 2026
- Label **Grand Site de France**
 - Candidature déposée : mai 2025 => janvier 2026
- Renouvellement Label **Pays d'art et d'histoire**
 - Candidature déposée : septembre 2025 => novembre 2025

Montségur au cœur d'un territoire qui se reconstruit : le Pays d'Olmes



Montségur, au cœur d'un territoire marqué économiquement par un passé industriel textile

1^{er} centre français de laine cardé dans les années 70-80

Difficulté économique : fermeture des entreprises : 1980 à 2010

Lavelanet : 10 000 habitants en 1980 => 6 500 habitants en 2025

Conséquences : économiques, sociales, morales

Industrie : marqueur paysager (cheminées, toit en shed)

=> Composante de l'esprit des lieux

2008 / 2012 => Faire de Montségur un acteur de développement économique (Plan de Revitalisation du Pays d'Olmes)



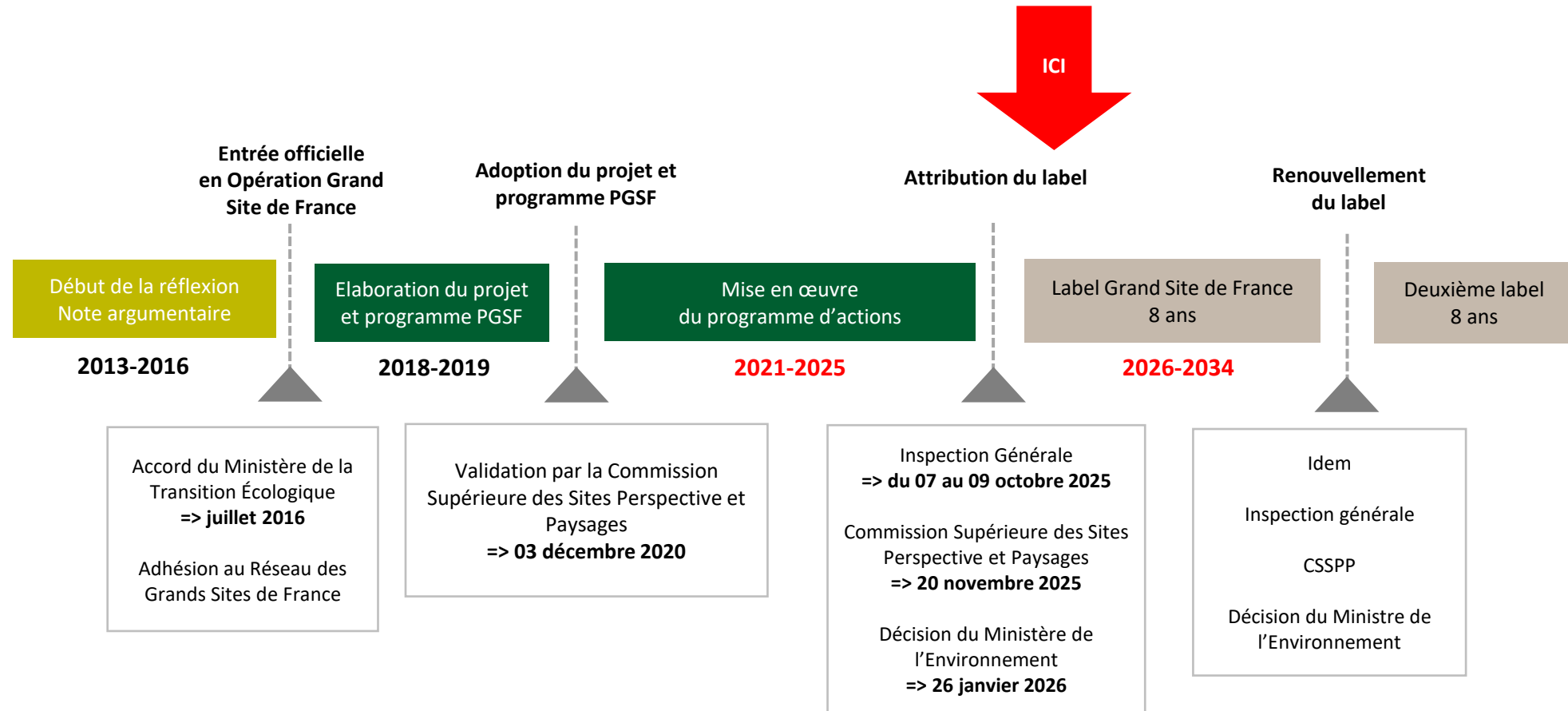
Scénario C

Sites d'implantation possibles pour un équipement au pied du château



Etude Anne Rostand : 2008 - 2012
Grand Site Midi-Pyrénées
Un regard d'aménageur

Le Grand Site Montségur : les étapes vers le Label



Montségur Grand Site de France : socle d'un projet de territoire et d'une économie nouvelle



Objectifs

- Redonner de la fierté aux habitants de vivre un territoire aux qualités paysagères et patrimoniale exceptionnelles
- Préserver et valoriser « tous » ses paysages : naturel, bâti, mais aussi industriel : friches, cheminées, maisons de maîtres
- Accueillir le voyageur sur plusieurs jours pour l'inciter à prendre le temps de la découverte du territoire et permettre des retombées économiques
- Requalifier des espaces urbains par le développement des activités dans le cœur des villages

Comment ?

- Par une meilleure gestion des flux pour une mise en accueil de tout un territoire = un renvoi de Montségur vers les autres centres d'intérêt du territoire
- Par le développement des capacités d'accueil à l'échelle du territoire de projet

Les Grands Sites de France en quelques chiffres



● 26 Grands Sites de France

Aven d'Orgnac.....	1
Baie de Somme.....	2
Bibracte - Morvan des Sommets.....	3
Camargue gardoise.....	4
Cap d'Erquy - Cap Fréhel.....	5
Chaîne des Puys - Puy de Dôme *.....	6
Cirque de Navacelles ***.....	7
Cité de Minerve, gorges de la Cesse et du Brian.....	8
Conca d'Oru, vignoble de Patrimoine	
golfe de Saint-Florent.....	9
Concors - Sainte-Victoire.....	10
Dunes de Flandre.....	11
Dunes Sauvages de Gâvres à Quiberon.....	12
Estuaire de la Charente, Arsenal de Rochefort.....	13
Gorges de l'Hérault - Saint-Guilhem-le-Désert **.....	14
Gorges du Tarn, de la Jonte et Causses ***.....	15
Iles Sanguinaires - pointe de la Parata.....	16
Les Deux-Caps Blanc-Nez, Gris-Nez.....	17
Marais Poitevin.....	18
Massif du Canigó.....	19
Montségur.....	20
Pointe du Raz en Cap Sizun.....	21
Puy Mary - Volcan du Cantal.....	22
Salagou - Cirque de Mourèze.....	23
Solutré Pouilly Vergisson.....	24
Vallée de la Vézère *.....	25
Vézelay *.....	26



Le label Grand Site de France est décerné par l'État, au gestionnaire du Grand Site, pour 8 ans. Il vient reconnaître que son action est conforme aux principes du développement durable.

● Projets Grands Sites de France

Cirque du Fer à Cheval.....	27
Cité de Carcassonne *.....	28
Conques Vallées Lot et Dourdou **.....	29
Dune du Pilat.....	30
Falaises d'Etretat - Côte d'Albâtre.....	31
Gorges de l'Ardèche.....	32
Gorges du Gardon.....	33
Gorges du Verdon.....	34
La Fontaine de Vaucluse.....	35
La Hague.....	36
Marais de Brouage.....	37
Massif de l'Estérel.....	38
Massif du Ballon d'Alsace.....	39
Ocres du Luberon.....	40
Presqu'île de Giens et Salins d'Hyères.....	41
Rocamadour **.....	42

○ Sites classés engagés dans la démarche Grand Site de France

Bonifacio.....	43
Canal du Midi - Béziers *.....	44
Cirques et Vallées de Gavarnie-Gèdre *.....	45
Des Salines à la Baie des Anglais.....	46
Gerbier - Mézenc.....	47
Havre du Payré.....	48
Presqu'île de Crozon.....	49
Vallée du Hérisson - Plateau des 7 Lacs.....	50
Vignobles et Reculées du Jura.....	51

■ 2 grandes collectivités

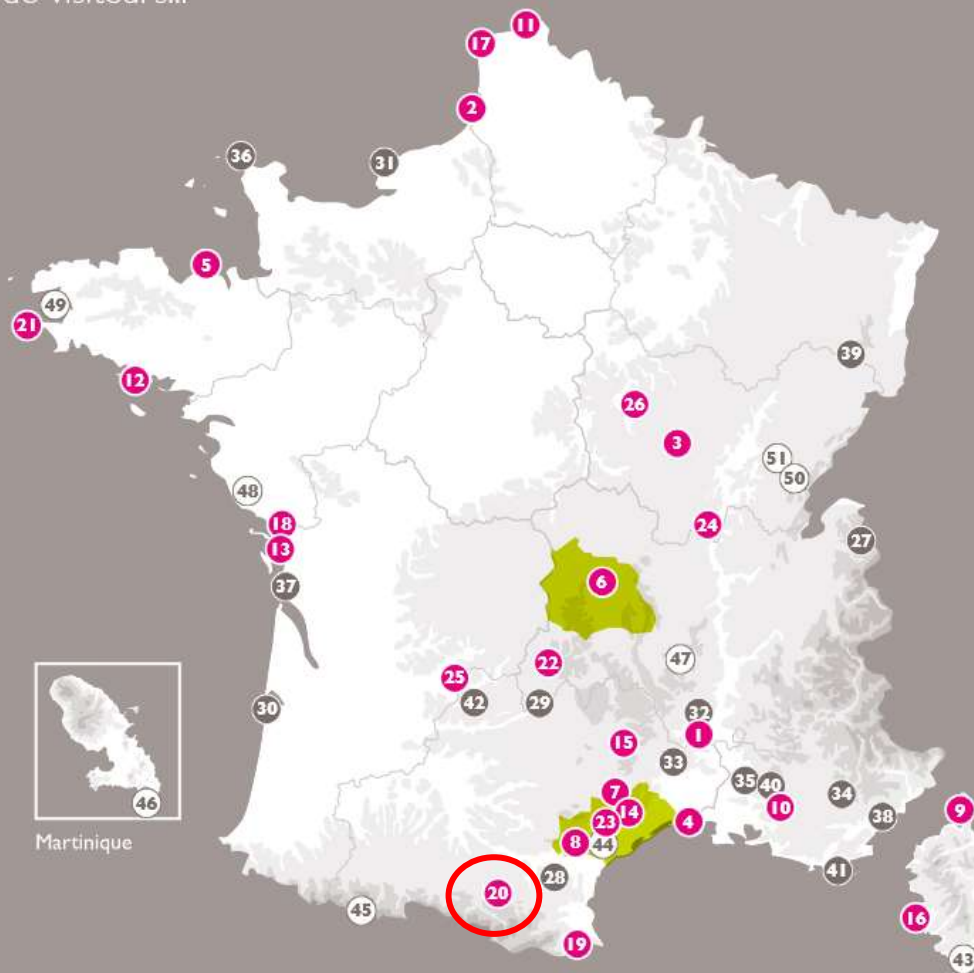
Département de l'Hérault
Département du Puy-de-Dôme



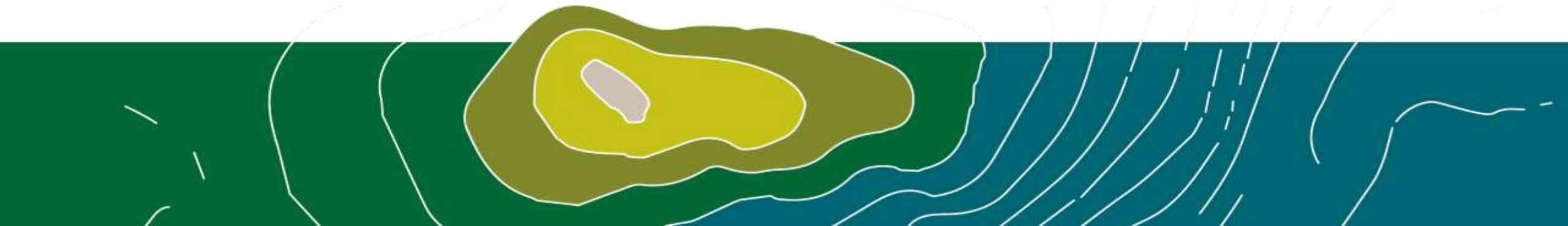
* site du patrimoine mondial - ** site du patrimoine mondial au titre des chemins de Saint-Jacques de Compostelle - *** site faisant partie du Bien "Causses et Cévennes, paysage culturel de l'agropastoralisme méditerranéen", inscrit sur la Liste du patrimoine mondial **** site faisant partie du Bien "Val de Loire entre Sully-sur-Loire et Chalonnes", inscrit sur la Liste du patrimoine mondial

Près de 40 millions de visiteurs...

FÉVRIER 2026



Bilan des actions 2020 – 2025, Perspectives 2026 – 2033, du Grand Site de France



RÉPONDRE À DES ENJEUX DE GESTION DES PAYSAGES ET DE GESTION DES FLUX

Volet
1

Répondre aux enjeux de préservation et de valorisation des espaces du Grand Site

Volet
2

Bien vivre sur le Grand Site et garantir un accueil de qualité

Volet
transversal

Gouvernance et Ingénierie

La qualité paysagère, un atout pour repenser les mobilités sur le Grand Site



Pied du Pog avant bâtiment d'accueil



Bâtiment d'accueil terminé, 2024

Accueil et requalification paysagère des stationnements en pied de Pog



Stationnements, esquisses 2025



Navette été 2025

La qualité paysagère, un atout pour repenser les mobilités sur le Grand Site

Requalifier les portes d'entrées du Grand Site



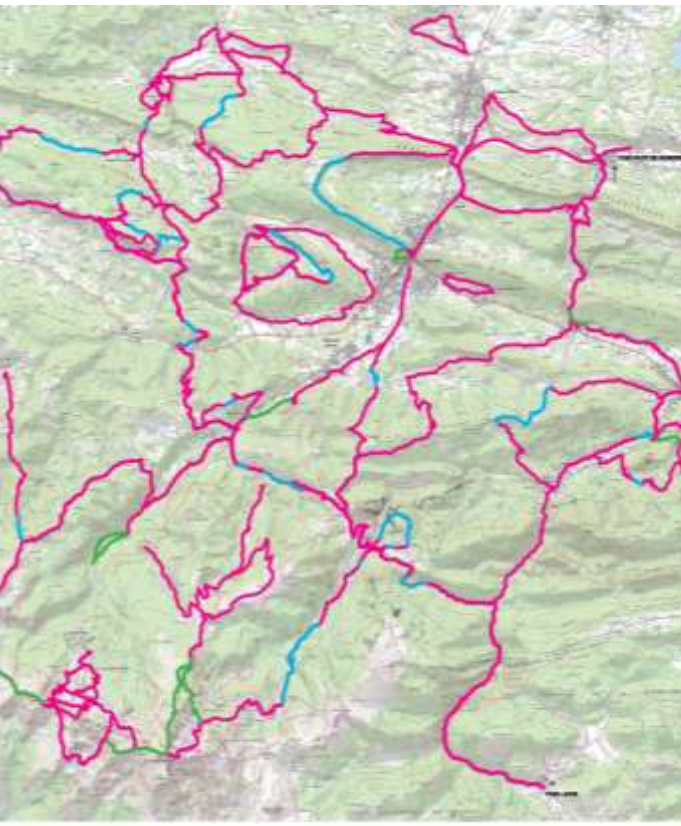
Requalifier la friche SAB à Montferrier – Entrée ouest



**Requalifier le site classé de la fontaine de Fontestorbes –
Entrée nord-est**

La qualité paysagère, un atout pour repenser les mobilités sur le Grand Site

Découvrir, explorer et cheminer sur le Grand Site



**Plan Territorial de
Randonnée**



**Pose d'éco-compteurs
pour objectiver la
fréquentation**



**Maraudage pour
sensibiliser les
utilisateurs de la
montagne**



**Belvédères et
sentiers
d'interprétation**

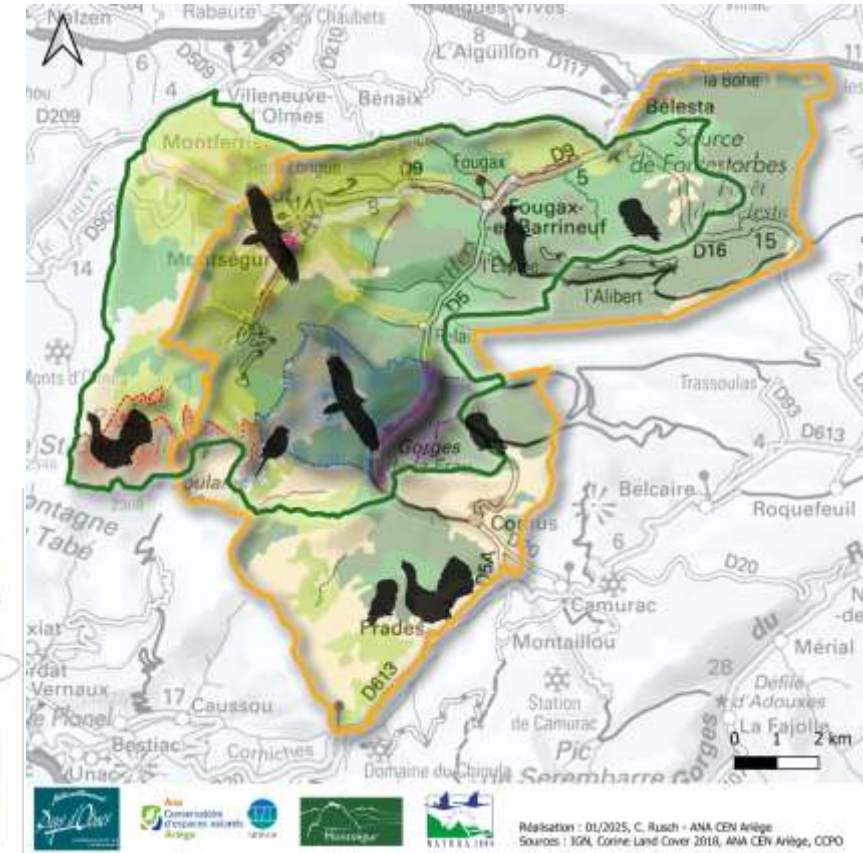
Concilier les activités agro-pastorales et forestières avec les enjeux de préservation environnementale et paysagère du Grand Site en projet



Reconquérir la déprise agricole en co-visibilité avec le Pog

Élaborer une Charte Forestière de Territoire

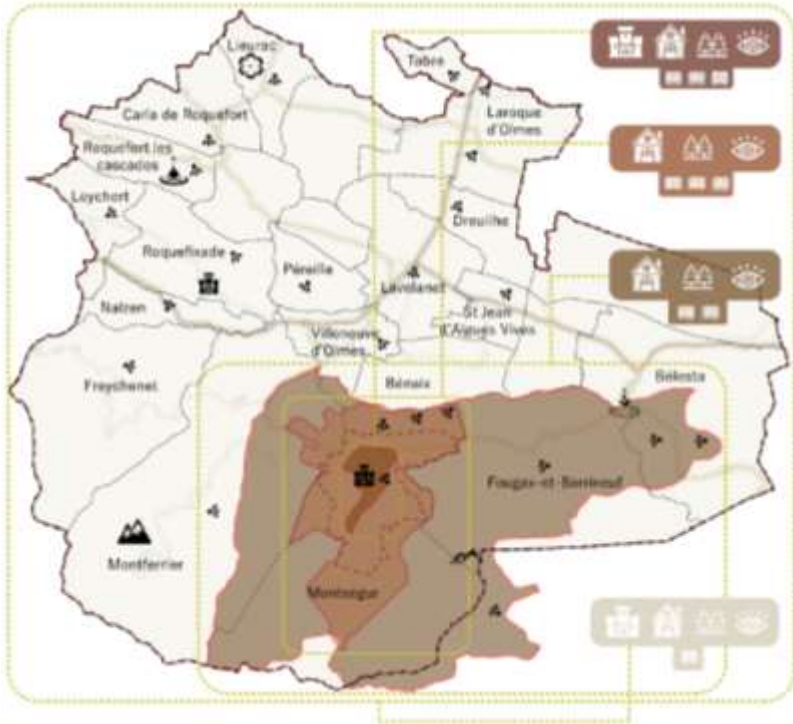
Observer et connaître pour sensibiliser aux enjeux environnementaux et paysagers du Grand Site en projet



Plan de paysage

Reprise de la gestion du site Natura
2000 Gorges de la Frau et Bélesta

Effacer les stigmates de l'activité humaine pour qualifier et préserver les paysages du Grand Site



Sanctuariser le Grand Site dans le PLUi : PADD, OAP



**Embellir les villages par un aménagement urbain intégré
Réaffecter et mieux intégrer les délaissés techniques routiers
dans le paysage**

Transmettre les valeurs identitaires du Grand Site par des outils de médiation



Fédérer un réseau d'acteurs socio-professionnels - Ambassadeurs



**Programme découverte /
Fête du Grand Site**



**Structurer et coordonner un Pôle
éducatif**

Structurer et qualifier l'accueil et les conditions de visite du Grand Site en projet



**Mettre en cohérence
les démarches de
reconnaissance départementale,
régionale, nationale et internationale**



**Sécuriser et valoriser le Monument
Historique**



**Structurer, qualifier et renforcer l'offre
d'hébergement**

LES ENJEUX DU SITE

Patrimoine

Périmètre Délimité des Abords
2025

Ruines du château (1862)
Monuments Historiques
Élargis au Pog et vestiges
archéologiques
1989

Site Patrimonial Remarquable
08/07/2017

Environnement

Réserve Naturelle Régionale du
Massif du St-Barthélémy
18/11/2015

Natura 2000
Gorges de la Frau et Bélesta
12/04/2016

Réserve biologique intégrale
Gorges de la Frau
2010

Paysages

Ensemble formé par le site de
Montségur
Classé le 19/12/2021

Fontaine intermittente de
Fontestorbes
Classée le 10/02/1921

Ensemble du village de
Montségur
Inscrit le 08/11/1943

Gorges de la Frau
Inscrites (09) le 24/02/1943
Classées (11) le 30/05/1944

Inscrit le 08/11/1943

